

milú

MARKETING ENERGY

ДЕЛАЕМ,
А НЕ КОНСУЛЬТИРУЕМ

LET'S START

МАРКЕТИНГ ДЛЯ ДЕВЕЛОПЕРОВ

Полный цикл услуг пре-маркетинга:
от участия в разработке продуктовой
концепции земельного участка на
стадии проектирования - до старта
первой рекламной кампании проекта.
Выполнение задач до результата.

DELUXE
ПРЕМИУМ
БИЗНЕС
КОМФОРТ

ELEMENTS

МАРКЕТИНГОВАЯ УПАКОВКА ПРОЕКТОВ

ПРОДУКТОВАЯ КОНЦЕПЦИЯ

МАРКЕТИНГОВОЕ ЗАДАНИЕ НА **ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

ПЛАТФОРМА **БРЕНДА**

ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ

ФИРМЕННЫЙ И ВИЗУАЛЬНЫЙ **СТИЛЬ**

ДИЗАЙН-КОНЦЕПЦИЯ САЙТА

МАРКЕТИНГОВАЯ **СТРАТЕГИЯ** ПРОДВИЖЕНИЯ

КРЕАТИВНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ПРОДВИЖЕНИЯ

БЮДЖЕТИРОВАНИЕ & ПЛАНИРОВАНИЕ РЕКЛАМЫ

ИССЛЕДОВАНИЯ И ОТСТРОЙКА ОТ **КОНКУРЕНТОВ**



БРЕНД ДЕВЕЛОПЕРА

РАЗРАБОТКА БРЕНД-ПЛАТФОРМЫ
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ПЛАТФОРМА ПОЗИЦИОНИРОВАНИЯ
ДИЗАЙН-КОНЦЕПЦИЯ САЙТА
ПРЕЗЕНТАЦИЯ О КОМПАНИИ
ВИЗУАЛЬНЫЙ СТИЛЬ SMM
СТРАТЕГИЯ ПРОДВИЖЕНИЯ



ПРОДУКТОВАЯ КОНЦЕПЦИЯ

РАЗРАБОТКА ПРОДУКТОВОЙ
КОНЦЕПЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
И ССЛЕДОВАНИЯ И АНАЛИЗ
КОНКУРЕНТОВ
МАРКЕТИНГОВОЕ ЗАДАНИЕ НА
ПРОЕКТИРОВАНИЕ
РАСЧЕТ ПРОГНОЗА ВЫРУЧКИ ОТ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

УПАКОВКА ПРОЕКТА & СТРАТЕГИЯ ПРОДВИЖЕНИЯ

Н ЕЙМИНГ И БРЕНД-ПЛАТФОРМА
Ф ИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
П ЛАТФОРМА ПОЗИЦИОНИРОВАНИЯ
С ТРАТЕГИЯ ПРОДВИЖЕНИЯ
Р АЗРАБОТКА ДИЗАЙН-КОНЦЕПЦИИ
САЙТА ПРОЕКТА
К РЕАТИВНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ДЛЯ
РЕКЛАМНЫХ КАМПАНИЙ
М АРКЕТИНГОВЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ДЛЯ ОТДЕЛА ПРОДАЖ
Д ИЗАЙН-КОНЦЕПЦИЯ SMM

С ТРАТЕГИЯ ВЫХОДА ДЕВЕЛОПЕРА
И ПРОЕКТА НА РЫНОК
М ЕДИАПЛАНИРОВАНИЕ И
БЮДЖЕТИРОВАНИЕ

LET'S GO

СТАРТ ПРОДАЖ ПО ПРОЕКТУ

- П** ОДБОР РЕКЛАМНОГО АГЕНТСТВА,
ПРОВЕДЕНИЕ ТЕНДЕРА
- У** ПРАВЛЕНИЕ РЕКЛАМНЫМИ
КАМПАНИЯМИ
- Р** АЗРАБОТКА МАРКЕТИНГОВОЙ
ОТЧЕТНОСТИ
- Р** АЗРАБОТКА МАРКЕТИНГОВЫХ
МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ОТДЕЛОВ ПРОДАЖ
- Р** АЗРАБОТКА БРЕНДИРОВАННОЙ
РЕКЛАМНОЙ ПРОДУКЦИИ
- У** ЧАСТИЕ В БРЕНДИРОВАНИИ ОФИСА
ПРОДАЖ НА ОБЪЕКТЕ



ЛЮДМИЛА БУРЕЕВА

Chief Marketing Officer

BARCLI / Sense / РСТИ / BARAUSSE Russia

Национальная Премия Бизнес Коммуникаций

Номинация «Лучший маркетолог России в сфере
некоммерческой недвижимости»

3 место, 2019

НАШ ПОДХОД К РАБОТЕ

ЭКСПЕРТНОСТЬ
ЭФФЕКТИВНОСТЬ
ЭСТЕТИКА

&

СОТРУДНИЧЕСТВО
ДОВЕРИЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РОСТ

WORK STYLE

ПРОЕКТЫ

ДОМ LOGOS



Премиум класс / Sense

ELEVEN



Премиум класс / РСТИ

BARCLI GALLERY



Deluxe / BARCLI

BARCLI RESIDENCE



Премиум класс / BARCLI

WELLTOWN



Бизнес класс / ИСКО-Ч

МЕДОВАЯ ДОЛИНА



Комфорт класс / BARCLI

WELLTOWN

Лучший ЖК в республике Чувашия благодаря реализованным продуктовым решениям. **50% лотов продано в первые месяцы** с момента старта продаж

**BARKLI
GALLERY**

Успешный запуск рекламных кампаний, обеспечивший выполнение плана продаж 96% по году. Европейская премия за **лучший маркетинг проекта класса deluxe**

**МЕДОВАЯ
ДОЛИНА**

Рекордный объем продаж 290 млн в месяц (вместо 120 ранее) благодаря выстроенным процессам маркетинга, управлению рекламными кампаниями, стратегии и тактике ценообразования, креативной концепции продвижения

LOGOS

Успешный вывод в продажи **первого проекта нового девелопера**, обеспечивший продажи 18% лотов в первые 2 месяца реализации по цене на 10% выше рынка

ELEVEN

Отраслевая премия WOW Awards за **лучший слоган девелоперского проекта**

РЕЗИДЕНЦИИ КОМПОЗИТОРОВ



Премиум класс / AFI Development

РЕЗИДЕНЦИИ АРХИТЕКТОРОВ



Премиум класс / AFI Development

СИРЕНЕВЫЙ ПАРК



Комфорт-Бизнес класс / AFI

АНАПОЛИС



Комфорт-Бизнес класс / г. Анапа

ПРОДУКТОВАЯ КОНЦЕПЦИЯ ДЛЯ 18 ГА



Бизнес-Премиум класс / ИСКО-Ч

STRENGTH

СИСТЕМНЫЙ
&
УПРАВЛЯЕМЫЙ
МАРКЕТИНГ

РЕЗУЛЬТАТЫ для
ДЕВЕЛОПЕРОВ
С 2016 ГОДА

100% УСПЕШНЫХ
ВЫВОДОВ ПРОЕКТОВ
НА РЫНОК

WORK STYLE

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ МАРКЕТИНГА

УПАКОВЫВАЕМ И УСПЕШНО
ВЫВОДИМ НА РЫНОК
ДЕВЕЛОПЕРОВ И ИХ ПРОЕКТЫ

- 1.** Обсуждение целей и задач на установочных встречах.
 - 2.** Заключение договора об оказании услуг (ИП), внесение предоплаты перед началом работ каждого этапа.
 - 3.** Поэтапное выполнение задач с обсуждением промежуточных результатов и возможных сроков.
-

МЫ ВАМ ПОДХОДИМ ЕСЛИ:

В ВАШЕМ ПОРТФЕЛЕ ПОКА **1-2 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКА**, ВАМ ТРЕБУЕТСЯ МАРКЕТИНГОВАЯ УПАКОВКА, И ВЫ ПЛАНИРУЕТЕ **ВЫХОД НА РЫНОК**

ВЫ ПОКА НЕ ПЛАНИРУЕТЕ ФОРМИРОВАТЬ **ШТАТ МАРКЕТИНГА** И ХОТИТЕ **ПРИВЛЕЧЬ ПАРТНЕРА** НА КОМПЛЕКСНЫЙ ОБЪЕМ ЗАДАЧ ДЛЯ РАБОТЫ НАД ПРОЕКТОМ

ВЫ ДЕЙСТВУЮЩИЙ ДЕВЕЛОПЕР И ГОТОВИТЕ **НОВЫЙ ПРОЕКТ**, ХОТИТЕ ПРИВЛЕЧЬ ВНЕШНЮЮ ЭКСПЕРТИЗУ НА ПРОДУКТОВУЮ И МАРКЕТИНГОВУЮ **УПАКОВКУ ПРОЕКТА**



PROCESS

ПРОЦЕСС УПАКОВКИ ПРОЕКТА

РАЗРАБОТКА **ПРОДУКТА**

2-3 МЕСЯЦА

РАЗРАБОТКА **БРЕНДА**

ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ

ФИРМЕННЫЙ **СТИЛЬ**

3-4 МЕСЯЦА

ДИЗАЙН-КОНЦЕПЦИЯ САЙТА

1-2 МЕСЯЦА

МАРКЕТИНГОВАЯ **СТРАТЕГИЯ**

КРЕАТИВНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

БЮДЖЕТИРОВАНИЕ

1-2 МЕСЯЦА

ИССЛЕДОВАНИЯ **КОНКУРЕНТОВ**

< 1 МЕСЯЦА

COLLABORATION

ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ СОТРУДНИЧЕСТВА

ГОТОВЫЕ РЕШЕНИЯ БЛАГОДАРЯ НАШЕЙ
ЭКСПЕРТИЗЕ И ОПЫТУ РАНЕЕ РЕАЛИЗОВАННЫХ
ПРОЕКТОВ

УПАКОВАННЫЙ И ГОТОВЫЙ К СТАРТУ ПРОДАЖ
ПРОЕКТ СО ВСЕМИ НЕОБХОДИМЫМИ
МАРКЕТИНГОВЫМИ МАТЕРИАЛАМИ

СТРАТЕГИЮ ПРОДВИЖЕНИЯ ПРОЕКТА НА ВЕСЬ
ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ + ПЛАН ФЛАЙТОВ
РЕКЛАМНЫХ КАМПАНИЙ

ПЛАН МАРКЕТИНГОВЫХ РАСХОДОВ НА ВЕСЬ
ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА В ПРИВЯЗКЕ К
ПРОДАЖАМ И СТРОИТЕЛЬНОМУ ГРАФИКУ ПРОЕКТА

КОМПЕТЕНТНУЮ ПОДДЕРЖКУ, СОБЛЮДЕНИЕ
СРОКОВ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ПОНЯТНЫЙ И
КОМФОРТНЫЙ ПРОЦЕСС ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

УСПЕШНЫЙ ЗАПУСК ВАШЕГО ПРОЕКТА

THE TEAM

НАШИ РЕСУРСЫ

КАК МЫ

РАБОТАЕМ:

САМОСТОЯТЕЛЬНО

РАСПОЛАГАЕМ ПРОВЕРЕННЫМИ
ПРОФИЛЬНЫМИ СПЕЦИАЛИСТАМИ
СФЕРЫ ДЕВЕЛОПМЕНТА (НАПРИМЕР,
ДИЗАЙНЕРЫ, АНАЛИТИКИ)

С УПРАВЛЕНИЕМ ПОДРЯДЧИКАМИ

ПРИВЛЕКАЕМ ДЛЯ ВАС ПОДРЯДЧИКОВ
НА ПРОФИЛЬНЫЙ ОБЪЕМ РАБОТ И
ВЗАИМОДЕЙСТВУЕМ С НИМИ
(НАПРИМЕР, РАЗРАБОТЧИК САЙТОВ,
РЕКЛАМНЫЕ АГЕНТСТВА)

ВАРИАНТЫ СОТРУДНИЧЕСТВА

ТОЧЕЧНЫЕ,
ЕДИНОВРЕМЕННЫЕ
ЗАДАЧИ

/

ДЛИТЕЛЬНОЕ
СОТРУДНИЧЕСТВО
НА **КОМПЛЕКСНЫЙ**
ОБЪЕМ ЗАДАЧ

LET'S GO

МЫ НА СВЯЗИ

milu.business

+ 7 915 058 39 02

Telegram: @MilaBure

milú



ДЕЛАЕМ,
А НЕ КОНСУЛЬТИРУЕМ

milú.business